



|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Ort :                     | Medulin |
| Kode :                    | 05344   |
| Wohnfläche :              | 70 m2   |
| Grundstücksfläche :       | 0 m2    |
| Entfernung zum Zentrum :  | 500 m   |
| Entfernung zum Meer :     | 600 m   |
| Meerblick :               | Nein    |
| Parkplatz :               | Ja      |
| Garage :                  | Nein    |
| Keller :                  | Nein    |
| Klimaanlage :             | Nein    |
| Aufzug :                  | Nein    |
| Zentralheizung :          | Nein    |
| Etage :                   | 2       |
| Anzahl der Etagen :       | 2       |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 3       |
| Anzahl der Badezimmer :   | 2       |
| Baujahr :                 | n/a     |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein    |
| Energieeffizienz :        | A       |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.325.000 Kn |
| Preis : | 310.000 €    |

In ausgezeichnete Lage in Medulin steht eine Wohnung mit einer Nettofläche von 70,47 m2, bestehend aus 2 Etagen, zum Verkauf.

Im ersten Stock gibt es einen Flur, ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 geräumige Schlafzimmer und ein größeres Badezimmer mit Badewanne. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang zur überdachten Terrasse.

Das Obergeschoss besteht aus einem größeren Raum zum

Kroatien Immobilien Micudaj & Partner

D - Budberger Strasse 14, 59457 Werl

Mail: [info@kimmobilien.de](mailto:info@kimmobilien.de) Web: [kimmobilien.de](http://kimmobilien.de)

Tel: + +49 (0) 2922-8033359 Mob: +49 (0) 160-92451040

Schlafen und Lagern sowie einem kleineren Badezimmer mit Duschkabine. Im Obergeschoss besteht die Möglichkeit, 2 separate Schlafzimmer zu schaffen.

Die Wohnung ist komplett ausgestattet und dekoriert und wird als solche verkauft. Hochwertige Möbel, maßgeschneiderte Küche mit allen notwendigen Geräten, Parkett und Keramikfliesen auf den Böden.

Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz.

Alle Unterlagen sind in Ordnung, die Wohnung ist sofort verfügbar.